

# GEMEINSAM ERFOLGREICH VERMIETEN

## Ihr regionaler Ansprechpartner

Der IRS18 steht Ihnen gemeinsam mit Ihrer Tourist-Information mit langjährigem Fachwissen beim Einstieg in die Onlinevermietung Ihrer Unterkunft zur Seite!

## Unser Service

- Channelmanager
- Buchungsverwaltung
- Buchungsmöglichkeit und eigene Website

## Sie möchten:

Eine flexible und einfache Pflege Ihrer Daten?

Leichte Auffindbarkeit durch Ihre Gäste?

Eine höhere Chance gebucht zu werden?

➔ **Dann registrieren Sie  
Ihre Ferienunterkunft  
in unter 10 Minuten  
auf:**

[www.irs18.de/gastgeber/  
teilnahme](http://www.irs18.de/gastgeber/teilnahme)



© Fotografie Vodermayer



# Channelmanager

Mit dem integrierten Channelmanager können Sie Ihre Unterkunft mit nur einer Datenpflege auf den wichtigsten Buchungsportalen präsentieren.

- ✓ **Hohe Sichtbarkeit und damit höhere Chance gebucht zu werden**
- ✓ **Automatische Aktualisierung Übertragung von Verfügbarkeiten, Preisen und Konditionen an alle angeschlossenen Buchungsportale**
- ✓ **Flexible und individuelle Steuerung nach Saisonzeiten oder Tagen: Sie entscheiden, was und wann Sie freigeben!**
- ✓ **Keine Gefahr von Überbuchungen**

**IRS18.de**  
IRS - Region 18 e.V.



**Führende Online-  
Buchungsplattformen:**

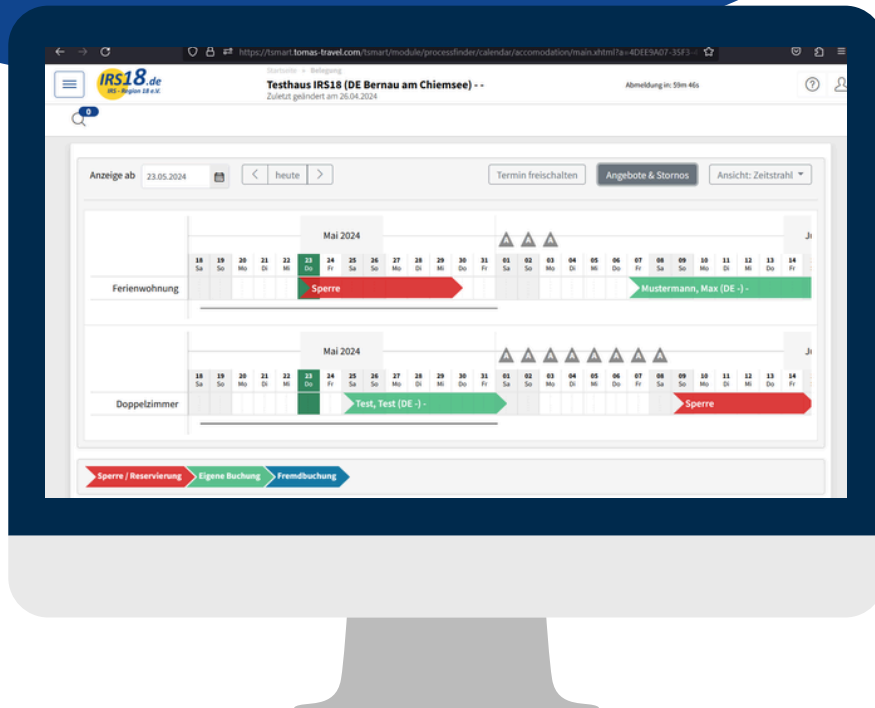


**Lokale und regionale  
Tourismusstellen:**





# Unterkunftsverwaltung



Im persönlichen Login für Ihre Unterkunft können Sie alle Details jederzeit aktualisieren, sowie Ihre Buchungen selbstständig verwalten.

- ✓ **Einfache Pflege und Aktualisierung von Bildern, Beschreibungstexten und Ausstattungsmerkmalen**
- ✓ **Verwaltung aller Buchungen über einen digitalen Belegungsplan und Erfassungsmöglichkeit von eigenen Buchungen**
- ✓ **Option zum Versand von individuellen Angeboten und Buchungsbestätigungen**
- ✓ **Mobile Optimierung für Zugriffsmöglichkeit unterwegs**
- ✓ **Übersicht all Ihrer Inserate auf einen Klick**



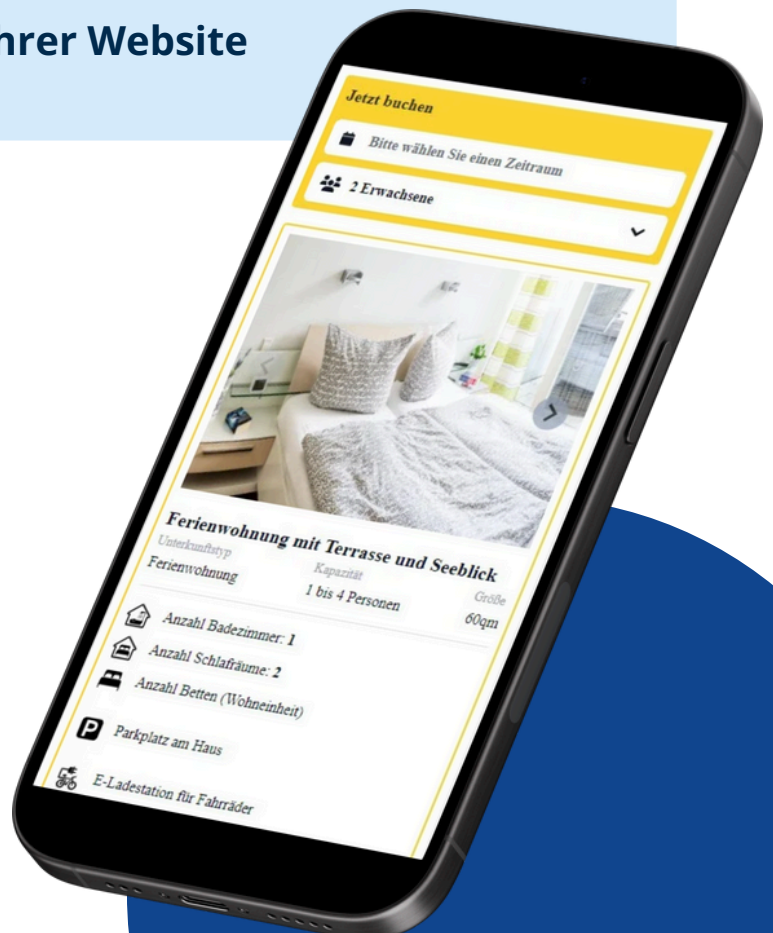
# Buchungsmöglichkeit und eigene Website

Eine ansprechende Website ist eine der wichtigsten Vertriebsplattformen für Ihre Unterkunft. Wir stellen Ihnen hierfür eine direkte Buchungsmöglichkeit zur Verfügung.

- ✓ **Aufwertung Ihrer Website durch einen Echtzeit-Verfügbarkeitskalender mit integrierter Buchungsfunktion**
- ✓ **Automatische Belegung des gebuchten Zeitraums: Kein Mehraufwand für Sie**
- ✓ **Flexible Gestaltungsmöglichkeiten**
- ✓ **Mobil optimiert für Smartphone und Tablet**
- ✓ **Erstellung eines Google Unternehmensprofils für maximale Sichtbarkeit Ihrer Website**

**Sie haben noch keine eigene Website?**

Wir erstellen für Sie kostenfrei eine fertige Homepage für Ihre Unterkunft!





# Ihre Teilnahme am IRS18

Wenn Sie die Leistungen des IRS18 nutzen möchten, können Sie sich jederzeit an Ihre örtliche Tourist-Information oder den IRS18 wenden.

**In nur wenigen Schritten wird Ihre Unterkunft von den ersten Gästen gefunden:**

- 1 Rufen Sie [www.irs18.de](http://www.irs18.de) auf und klicken Sie auf **Gastgeber > Teilnahme** oder scannen Sie ganz einfach den QR Code unter "Hier geht's zum Registrierungsformular"
- 2 Nach abgeschlossener Registrierung erhalten Sie unseren **Vermittlungsvertrag** und können anschließend gleich starten, Ihre Daten im **persönlichen Login für Ihre Unterkunft** zu vervollständigen
- 3 Im **Beratungsgespräch** können Sie alle Fragen klären und erhalten von uns Tipps, wie Sie Ihre Unterkunft bestmöglich online präsentieren
- 4 Nachdem wir Ihre Unterkunft online gestellt haben, sind Sie **bereit für die ersten Buchungen!**

Hier geht's zum  
Registrierungsformular:



## Ihre Vorteile:

- ✓ Kostenlose Registrierung
- ✓ Keine fixen Kosten
- ✓ Provision nur bei Buchung